



## *Presidenza del Consiglio dei ministri*

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO,  
LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

**Intesa, ai sensi dell'articolo 13-ter, comma 13, del decreto-legge 18 ottobre 2023, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2023, n. 191, sullo schema di decreto del Ministro del turismo recante disposizioni applicative per l'individuazione delle modalità di interoperabilità tra la banca dati nazionale delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche di cui all'articolo 13-quater, comma 4, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, e le banche dati regionali e delle Province autonome delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche.**

Rep. atti n. 89/CSR del 30 maggio 2024.

### **LA CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO**

Nell'odierna seduta del 30 maggio 2024:

**VISTO** il decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, recante “Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo” e, in particolare, l'articolo 4, rubricato “Regime fiscale delle locazioni brevi”;

**VISTO** il decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi” e, in particolare, il comma 4 dell'articolo 13-quater, rubricato “Disposizioni in materia di locazioni brevi e attività ricettive”;

**VISTO** il decreto del Ministro del turismo del 29 settembre 2021, n. 161, recante “Modalità di realizzazione e di gestione della banca dati delle strutture ricettive e degli immobili destinati alle locazioni brevi di cui all'articolo 13-quater del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58”;

**VISTO** il decreto-legge del 18 ottobre 2023, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2023, n. 191, recante “Misure urgenti in materia economica e fiscale, in favore degli enti territoriali, a tutela del lavoro e per esigenze indifferibili” e, in particolare, l'articolo 13-ter, comma 13, il quale prevede che con decreto del Ministro del turismo, previa intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni, possono essere individuate le modalità di interoperabilità tra le banche dati nazionali e regionali;

**VISTA** la nota dell'8 maggio 2024, acquisita in pari data al prot. DAR n. 8110, con la quale l'Ufficio legislativo del Ministro del turismo ha inviato lo schema di decreto in argomento, al fine di acquisirne la prevista intesa, diramato dall'Ufficio per il coordinamento delle attività della segreteria di questa Conferenza con nota del 9 maggio 2024, prot. DAR n. 8201;

**VISTA** la nota del 13 maggio 2024, acquisita in pari data al prot. DAR n. 8333, con la quale il Coordinamento regionale della Commissione politiche per il turismo della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome di Trento e di Bolzano ha comunicato l'assenso tecnico sullo schema di decreto di cui trattasi;



## *Presidenza del Consiglio dei ministri*

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO,  
LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

**CONSIDERATO** che, nel corso della riunione del 14 maggio 2024, il predetto Coordinamento regionale ha confermato il parere favorevole sul testo, mentre il Ministero dell'economia e delle finanze si è riservato di fare ulteriori approfondimenti, chiedendo di integrare lo schema di decreto con la relazione tecnica;

**VISTA** la nota del 21 maggio 2024, acquisita al prot. DAR n. 8757 e trasmessa in pari data con nota prot. DAR n. 8786, con la quale il Ministero dell'economia e delle finanze ha inviato il parere formulato dal Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, che suggerisce la riformulazione dell'articolo 2 del testo dello schema di decreto di cui trattasi, rubricato "Disposizioni finanziarie";

**VISTA** la nota del 22 maggio 2024, acquisita in pari data al prot. DAR n. 8929, con la quale l'Ufficio legislativo del Ministro del turismo ha trasmesso una nuova versione dello schema di decreto in parola, riformulato nell'articolo 2, corredato delle relazioni tecnica e illustrativa e diramato con nota prot. DAR n. 8952;

**VISTA** la nota del 23 maggio 2024, prot. DAR 9012 con la quale è stata convocata una riunione tecnica per il 27 maggio 2024;

**CONSIDERATI** gli esiti della predetta riunione tecnica, nel corso della quale il Ministero dell'economia e delle finanze ha richiesto una ulteriore modifica dell'articolo 2 del provvedimento, assentita dal Ministero del turismo, nonché il fatto che sulla nuova versione del testo, così come riformulato nel corso della riunione, relativamente alla parte riguardante il predetto articolo 2, si è registrato l'assenso del Coordinamento regionale della Commissione politiche per il turismo della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome;

**VISTA** la nota del 27 maggio 2024, acquisita in pari data al prot. DAR n. 9139 e trasmessa con nota prot. DAR n. 9153, con la quale l'Ufficio legislativo del Ministro del turismo ha inviato l'ultima versione dello schema di decreto di cui trattasi, riveduta alla luce della richiesta formulata dal Ministero dell'economia e delle finanze nel corso della riunione tecnica del 27 maggio 2024;

**CONSIDERATO** che, nel corso dell'odierna seduta di questa Conferenza, le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano hanno espresso avviso favorevole all'intesa;

**ACQUISITO** l'assenso del Governo;

### **SANCISCE INTESA**

ai sensi dell'articolo 13-ter, comma 13, del decreto-legge 18 ottobre 2023, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2023, n. 191, sullo schema di decreto del Ministro del turismo recante disposizioni applicative per l'individuazione delle modalità di interoperabilità tra la banca dati nazionale delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche di cui all'articolo 13-quater, comma 4, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, e le banche dati regionali e delle Province autonome delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche.

Il Segretario  
Cons. Paola D'Avena

Il Presidente  
Ministro Roberto Calderoli