



Presidenza del Consiglio dei Ministri

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO,
LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

Parere, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sullo schema di decreto del Ministro delle imprese e del made in Italy, recante "Disciplina delle modalità e caratteristiche del titolo di formazione, dell'esame e della tenuta del registro dei praticanti per l'iscrizione al registro delle imprese o REA degli agenti d'affari in mediazione", attuativo dell'articolo 2, comma 3, lettera e), della legge 3 febbraio 1989, n. 39.

Repertorio atti n. 92/CSR dell'11 giugno 2026.

LA CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO, LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

Nella seduta dell'11 giugno 2026:

VISTO l'articolo 2, comma 4, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281;

VISTA la legge 3 febbraio 1989, n. 39, recante "Modifiche ed integrazioni alla legge 21 marzo 1958, n. 253, concernente la disciplina della professione di mediatore";

VISTA la nota prot. n. 6936 del 24 marzo 2026, acquisita, in pari data, al prot. DAR n. 5671, con la quale l'Ufficio legislativo del Ministro delle imprese e del made in Italy ha trasmesso, al fine dell'espressione del parere di questa Conferenza, lo schema di decreto in titolo, corredato dei relativi allegati, della relazione illustrativa, della relazione tecnica, della relazione sull'analisi di impatto della regolamentazione (AIR) e della relazione sull'analisi tecnico-normativa (ATN);

VISTA la nota prot. DAR n. 5782 del 25 marzo 2026, con la quale l'Ufficio per il coordinamento delle attività della segreteria di questa Conferenza ha trasmesso il suddetto schema di decreto alle amministrazioni statali interessate, alle regioni e alle province autonome di Trento e di Bolzano, con la contestuale convocazione di una riunione tecnica per il giorno 8 aprile 2026;

VISTA la comunicazione del 9 aprile 2026, acquisita, in pari data, al prot. DAR n. 6741, con la quale l'Ufficio legislativo del Ministro delle imprese e del made in Italy ha trasmesso lo schema di decreto in titolo, aggiornato alla luce degli esiti della suddetta riunione tecnica, rappresentando di aver apportato le correzioni di alcuni refusi presenti negli allegati, unitamente all'allegato n. 4, nonché alla relazione illustrativa, alla relazione tecnica, alla relazione sull'analisi di impatto della regolamentazione (AIR) e alla relazione sull'analisi tecnico-normativa (ATN);

VISTA la nota prot. DAR n. 6825 del 10 aprile 2026, con la quale l'Ufficio per il coordinamento delle attività della segreteria di questa Conferenza ha trasmesso la suddetta documentazione alle amministrazioni statali interessate, alle regioni e alle province autonome di Trento e di Bolzano;

CONSIDERATO che, nel corso della seduta del 30 aprile 2026 di questa Conferenza, l'esame del punto, iscritto all'ordine del giorno della seduta medesima, è stato rinviato su richiesta del Sottosegretario di Stato per l'economia e le finanze;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO,
LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

VISTA la nota prot. DAR n. 8558 del 5 maggio 2026, con la quale l'Ufficio per il coordinamento delle attività della segreteria di questa Conferenza ha comunicato alle amministrazioni statali interessate, alle regioni e alle province autonome di Trento e di Bolzano la reiscrizione dello schema di decreto in titolo all'ordine del giorno della seduta del 21 maggio 2026 di questa Conferenza;

CONSIDERATO che, nel corso della seduta del 21 maggio 2026 di questa Conferenza, l'esame del punto, iscritto all'ordine del giorno, è stato rinviato su richiesta del rappresentante del Ministro delle imprese del made in Italy, il quale ha riferito la necessità di effettuare un approfondimento a seguito delle osservazioni - illustrate nel corso della medesima seduta dal Sottosegretario di Stato per l'economia e le finanze - formulate nel parere tecnico reso dal Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze sullo schema di decreto in titolo, parere trasmesso dall'Ufficio di gabinetto del Ministro dell'economia e delle finanze in prossimità della medesima seduta con comunicazione del 21 maggio 2026, acquisita, in pari data, al prot. DAR n. 9742;

VISTA la nota prot. DAR n. 9779 del 21 maggio 2026, trasmessa alle amministrazioni statali interessate, alle regioni e alle province autonome di Trento e di Bolzano, con la quale l'Ufficio per il coordinamento delle attività della segreteria di questa Conferenza, nel trasmettere la suddetta comunicazione dell'Ufficio di gabinetto del Ministro dell'economia e delle finanze della medesima data, ha chiesto al Ministero delle imprese e del made in Italy un riscontro circa l'accogliibilità delle richieste formulate, ai fini della reiscrizione dello schema di decreto in titolo all'ordine del giorno della prima seduta utile di questa Conferenza;

VISTA la nota prot. n. 12789 del 27 maggio 2026, acquisita, in pari data, al prot. DAR n. 10100 e trasmessa, nella medesima data, con nota prot. DAR n. 10114, alle amministrazioni statali interessate, alle regioni e alle province autonome di Trento e di Bolzano, con la quale il Capo dell'Ufficio legislativo del Ministro delle imprese e del made in Italy, facendo seguito alla citata nota prot. DAR n. 9779 del 21 maggio 2026, ha trasmesso lo schema di decreto in titolo, l'allegato 4 e il nuovo testo della relazione tecnica, rappresentando che lo stesso reca le modifiche richieste dal Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze, di cui alla citata comunicazione dell'Ufficio di gabinetto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 maggio 2026;

CONSIDERATO che nel corso della seduta dell'11 giugno 2026 di questa Conferenza:

- le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano hanno espresso parere favorevole sullo schema di decreto in titolo;
- il Sottosegretario di Stato per l'economia e le finanze ha chiesto di aggiungere, nello schema di decreto in titolo, che alla copertura degli oneri previsti si provvede con i proventi derivanti dai diritti di segreteria e, comunque, senza nuovi maggiori oneri a carico della finanza pubblica;
- il rappresentante del Ministero delle imprese del made in Italy ha espresso il nulla osta al recepimento della suddetta richiesta formulata dal Sottosegretario di Stato per l'economia e le finanze;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, sullo schema di decreto del Ministro delle imprese e del made in Italy, recante "Disciplina delle modalità e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

CONFERENZA PERMANENTE PER I RAPPORTI TRA LO STATO,
LE REGIONI E LE PROVINCE AUTONOME DI TRENTO E DI BOLZANO

caratteristiche del titolo di formazione, dell'esame e della tenuta del registro dei praticanti per l'iscrizione al registro delle imprese o REA degli agenti d'affari in mediazione", attuativo dell'articolo 2, comma 3, lettera e), della legge 3 febbraio 1989, n. 39.

Il Segretario
Cons. Paola D'Avena

Il Presidente
Ministro Roberto Calderoli